

NEWSLETTER

EDITION NO. 10 | SECOND HALF OF JANUARY 2026

ویژه‌نامه فارسی بازار املاک امارات متحده عربی

برای مشاهده ویدیو یا پست مربوط به خبر روی قسمت مشخص شده با این علامت کلیک کنید.



حسرت یک زندگی معمولی

در روزهایی که زندگی برای بسیاری از ایرانیان با اضطراب، نااطمینانی و فرسایش امید گره خورده است، گفت‌وگو درباره حق حیات و زیستن شرافتمندانه بیش از هر زمان دیگری معنا می‌یابد. این یادداشت تلاشی است برای بازخوانی آرام این حق بنیادین، فراتر از سیاست و نزدیک به زندگی.



اقتصاد ایران 2026

اقتصاد ایران در سال 2026 در نقطه‌ای حساس میان فشارهای ساختاری داخلی و تحولات ژئواکونومیک جهانی قرار دارد. این مقاله به بررسی وضعیت رشد اقتصادی و اثر تحولات جهانی بر ایران می‌پردازد و سناریوهای پیش‌رو را تحلیل می‌کند. ایران در سال 2026 با مجموعه‌ای از چالش‌های مزمن روبه‌روست. تحریم‌های بین‌المللی، بی‌ثباتی سیاسی، تورم ساختاری و کاهش سرمایه‌گذاری از یک‌سو و تغییر موازنه قدرت اقتصادی در جهان از سوی دیگر، مسیر اقتصاد کشور را پیچیده‌تر کرده‌اند.



آب و برق امارات چگونه رایگان شد؟

آب و برق را مجانی کردیم. مسکن را رایگان کردیم. تحصیل را رایگان کردیم. درمان را رایگان کردیم. همه نیازهای زندگی را رایگان کردیم. مزارع را به رایگان در اختیار مردم قرار دادیم. فقط به آن کاری که برایش زحمت کشیدی و توانستی انجام بدهی افتخار کن. قبل از انجام هر عملی، وعده‌اش را نده! نه این‌که امروز خدمتی انجام بدهی و فردا بلافاصله اعلام کنی!



عجایب هفتگانه دبی

دبی شهری است که در کمتر از نیم قرن، از یک بندر تجاری ساده به یکی از پیشرفته‌ترین و جاه‌طلبانه‌ترین کلان‌شهرهای جهان تبدیل شده است. این شهر با پروژه‌هایی که مرزهای معماری، مهندسی و شهرسازی را جابه‌جا کرده‌اند، امروز به نماد «غیرممکن‌ها ممکن می‌شوند» بدل شده. در این مقاله با عجایب هفتگانه دبی آشنا می‌شویم.



ویلا 15 میلیون دلاری در قلب Dubai Hills با چشم‌انداز اسکای لاین و زمین گلف

تجربه‌ای فراتر از زندگی

این ویلا لوکس سفارشی در قلب Dubai Hills، تجلی معماری معاصر، متریا‌های ممتاز جهانی و فناوری هوشمند است. طراحی چندسطحی، فضاهای داخلی مجلل، آشپزخانه‌های ایتالیایی، اتاق‌های خواب مستر، سینمای خانگی و محوطه بیرونی چشم‌نواز، سبک زندگی پرستیژ را تعریف می‌کند. این ملک منحصربه‌فرد، انتخابی ایده‌آل برای خریداران خاص‌پسند و سرمایه‌گذاران آگاه در بازار املاک لوکس دبی به‌شمار می‌آید. این ویلا شش‌خوابه با بنای مفید چشمگیر 1500 متر مربع، بر روی زمینی به مساحت حدود 1000 متر مربع ساخته شده و در چهار تراز هوشمندانه طراحی شده است: زیرزمین، همکف، طبقه اول و تراس روف اختصاصی. از همان نمای بیرونی، ترکیب سنگ‌های Neolith، خطوط معماری مدرن و نورپردازی کنترل‌شده، احساس یک اثر معماری امضادار را منتقل می‌کند؛ نه یک ویلا تکراری.

