

NEWSLETTER

EDITION NO. 07 | MID-LATE NOVEMBER 2025

ویژه‌نامه فارسی بازار املاک امارات متحده عربی

برای مشاهده ویدیو یا پست مربوط به خبر روی قسمت مشخص شده با این علامت کلیک کنید.

پراپرتی شو یک‌ماهه سازنده بزرگ اماراتی در هتل گرند حیات دبی

به سرعت بوگاتی، به ذکاوت اماراتی، به همت بن غاطی



غایت بن غاطی

چرا همکاری صنعت ساختمان‌سازی دبی با برندهای مشهور پراهمیت است؟

بن‌غاطی را به غایت باید صاحب سریع‌ترین رشد ممکن در میان کمپانی‌های ساختمان‌سازی امارات طی دو سال اخیر دانست. شرکتی که با هوشمندی ابتدا نامش را به بوگاتی گره زد و هم‌زمان پای بزرگانی چون جیکوب‌اندکو و مرسدس‌بنز را به دنیای جذاب ساخت و ساز لوکس باز کرد.

فرآیند انتقال تجربه

آنچه بن‌غاطی امروز یکی از پرچمداران آن در دنیاست، یعنی هم‌نشینی برند در صنعت ساختمان فرآیند انتقال تجربه‌ای را کلید زده که رشد بی‌سابقه‌ای را در صنایع مختلف رقم خواهد زد.

اجاره ماهیانه به جای سه‌ماهه

در سال‌های اخیر بازار اجاره املاک در امارات متحده عربی به‌ویژه دبی، دستخوش یک تحول بزرگ شده است. مدل سنتی پرداخت اجاره - شامل یک، دو، چهار یا نهایتاً ۶ چک پس‌تاریخ - به‌تدریج جای خود را به روش‌های نوین‌تری مانند پرداخت ماهیانه (Monthly Rent Payments) داده است. این تغییر نه‌تنها روند اجاره‌نشینی را...

دبی 2020 در برابر 2025

در کمتر از پنج سال، دبی از شهری که بسیاری آن را به‌عنوان محلی برای «ساختمان‌سازی سریع» می‌شناختند، به الگویی از تحول شهری، سرمایه‌گذاری بین‌المللی و سبک زندگی مدرن تبدیل شده است. بین سال‌های ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۵ تحولات ساختاری، اقتصادی و زندگی شهری در دبی چنان شتاب گرفته که سرمایه‌گذاران، ساکنان و...



متری چند؟

بازار املاک دبی در سال ۲۰۲۵ یکی از پویاترین و روبه‌رشدترین بازارهای جهان است. بر اساس آخرین داده‌های DXB Interact تا پایان سپتامبر ۲۰۲۵، قیمت هر متر مربع ملک در دبی بسته به منطقه، نوع کاربری و کلاس پروژه، اختلاف چشمگیری دارد و از ۸,۵۰۰ درهم تا بیش از ۸۶,۰۰۰ درهم متغیر است. در زمان نگارش این مقاله، هر درهم حدود ۳۰ هزار تومان بوده و این موضوع کمک می‌کند سرمایه‌گذاران ایرانی تصور روشنی از ارزش واقعی سرمایه‌گذاری داشته باشند.

گزارش نمایشگاه واچ ویک، هفته ساعت‌های سوپرلاکچری در برج خلیفه دبی

زمان لوکس‌ترین هدیه دنیا

دیگر جایگاه دبی را به‌عنوان مرکز لوکس‌ترین رویدادهای جهان تثبیت کرد. Dubai Watch Week توسط Ahmed Seddiqui & Sons سازمان‌دهی می‌شود و هدف آن فراتر از نمایش محصولات جدید است؛ این رویداد محلی برای آموزش، فرهنگ‌سازی و تبادل تجربه محسوب می‌شود.

رویداد Dubai Watch Week در سال جاری یکی از مهم‌ترین گردهمایی‌های جهانی صنعت ساعت‌سازی بود که در قلب دبی، محدوده برج خلیفه و فواره‌های آن، برگزار شد. این رویداد که با حضور برندهای بزرگ بین‌المللی، مجموعه‌داران برجسته، رسانه‌های تخصصی و علاقه‌مندان دنیای ساعت همراه بود، بار

